



太陽光発電付「家族の家」

第1弾

【平屋】

ついで
終の棲家・小家族タイプ

小さな家でも機能と性能はバッチリです!

◆高気密・高断熱住宅

◆平屋建て25坪、リビング17.5帖、主寝室7帖、子供室7.5帖

◆フル装備のオール電化、太陽光発電4.2kW搭載込み

◆ゼロ・エネルギー・ハウス

◆電気料金は太陽光発電で無料(節約すれば売電も可)

小さな家でも価値ある家は、
手狭になったら売却して住み替えができます!

◎高断熱・高気密・太陽光発電の家は、中古住宅でも売買可能、人気の物件になります。

◎アパート代は貯まりませんが、小さな家でもローンを払えば資産になります。

◎住み替え時の頭金への活用可能。お住まいの家賃が5万円以上なら、新築がお得です。

◎土地がある場合、または多少の頭金がある、迷わず新築をお勧め致します。

今の時代は住み替えが常識になっています!

◎大きな古い家で暑さ寒さを我慢するより、小さくて快適な家に住み替えましょう。

◎【フラット35】のモーゲージバンクを利用すれば、財産も残ります。

◎子供達にも迷惑は掛かりません。今すぐ(株)史幸工務店にご相談ください。



躯体構造

①構造:「ハイブリッド・エコハートQ」

②ドア:「高性能断熱ドア」

③窓:「高性能樹脂サッシ」

住宅設備 (下記の設備は標準設備の目安です)

④システムキッチン: LIXIL「シエラ」

⑤トイレ: LIXIL「アメージュZシャワートイレ」

⑥洗髪・洗面化粧台: LIXIL「オフト」

⑦ユニットバス: LIXIL「キレイユ」

⑧給湯: コロナ「エコキュート」

⑨暖冷房: エアコン (1~3台)

⑩太陽光発電: 4.2kWノーリツ「太陽光発電パネル」

40坪程度の土地があれば新築可能です!

総額1,728万円

本体価格: 1,600万円、消費税8%: 128万円
※火災保険、団体信用保険、地盤改良(必要な場合)、水道加入料等は別途となります。

月々のお支払い例 (90%ご融資の場合)

50,000円

※金利1.74%で計算

金利は、金融機関によって異なりますから史幸工務店にお尋ねください。